



Rif.: 61141732

**€ 135.000**

### Quadrilocale in vendita

Trapani, Via Guglielmo Marconi - Santuario Della Madonna

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 165 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.500
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

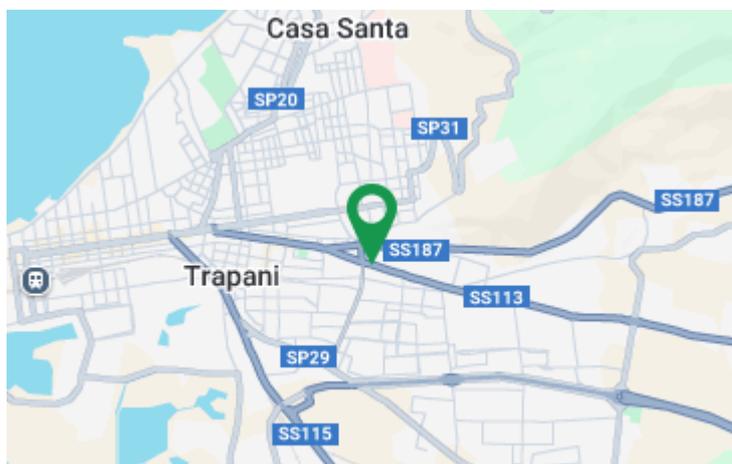
EP globale non rinnovabile: 135.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In via Marconi, all'interno di un condominio signorile dotato di ascensore e servizio di portineria, proponiamo in vendita un ampio appartamento di 4 vani con doppi servizi, posto al primo piano. La soluzione presenta ambienti spaziosi e ben distribuiti. L'ingresso è caratterizzato da un ampio corridoio che divide la zona giorno composta da un ampio saloni pari a due vani, cucina abitabile e una veranda. La zona notte invece, vede tre camere da letto, un ripostiglio e due bagni di cui uno con doccia. L'immobile è luminoso grazie alle ampie aperture, con infissi in alluminio, ed è da ammodernare offrendo così la possibilità di personalizzare

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

