



Rif.: 61112305

**€ 58.000**

**Casa indipendente in vendita**  
Misiliscemi, Via Enrico Rinaldi - Marausa

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1

**Classe energetica:** G

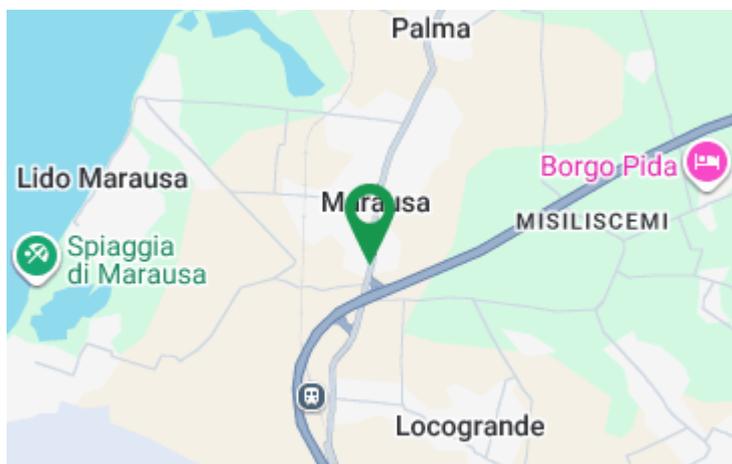
**EP globale non rinnovabile:** 135.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Nel comune di Misiliscemi, piu' precisamente nella località di Marausa, proponiamo in vendita una soluzione indipendente di circa 70 mq. L'immobile si sviluppa solo al piano terra con ingresso direttamente su soggiorno, mentre la zona notte è composta da due camere di cui una matrimoniale e due bagni. A circondare la soluzione immobiliare vi è un giardino e un'ampia veranda, inoltre adiacente all'immobile vi è un fabbricato allo stato grezzo utilizzabile come garage o locale di sgombero. Risulta essere una soluzione appetibile sia per chi cerca un punto di appoggio estivo sia per chi non vuole rinunciare ad avere un po' di tranquillità tutto l'anno. Poichè abbiamo le

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

