



Rif.: 60967931

↓ € 35.000

€ 40.000 (-13%)

## Casa indipendente in vendita Misiliscemi, Via Norrito - Locogrande

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 168 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 132.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

Nella Contrada di LOCOGRANDE, a pochi km dall'aeroporto di Birgi, precisamente sulla Strada Norrito. Disponiamo di una soluzione indipendente posta su un due livelli. L'immobile possiede due accessi da due strade private, ed è composto da un ingresso che conduce ad un'ampia zona giorno, frontalmente a quest' ultima invece troviamo la cucina, sullo stesso piano è possibile sfruttare inoltre due ulteriori stanze, un wc con doccia a servizio e una piccola lavanderia. La zona notte al piano primo dal quale si accede da una scala in muratura, è formata da tre camere da letto con tetto a mansarda, servite da un bagno. L'immobile risulta particolarmente appetibile grazie alla parziale ristrutturazione iniziata nel 2013, che non è stata ultimata. Sono già presenti gli impianti idrico, elettrico e quello di riscaldamento. L'immobile inoltre è dotato di un terreno pertinenziale antistante

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

