



Rif.: 61223890

# € 240.000

## 5 locali in vendita

Bardonecchia, Via Luigi Einaudi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 970
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 241.57 kW h/m<sup>2</sup> anno

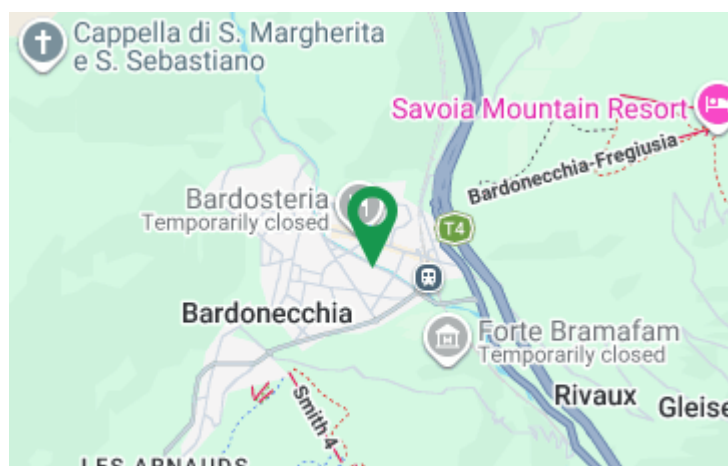
EP globale rinnovabile: 15.25 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

IN TRATTATIVA. Questo appartamento di circa cento metri quadrati è situato al secondo piano di una palazzina nel centro di Bardonecchia. Le tre arie e i quattro balconi donano alla proprietà vista panoramica e luce durante tutta la giornata. Il taglio classico degli anni sessanta consente all'immobile di avere locali ampi e funzionali. Soggiorno, due camere matrimoniali, cameretta singola e cucina abitabile. Bagno con doccia e finestra oltre che secondo servizio utilizzabile anche come lavanderia. Il

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

