



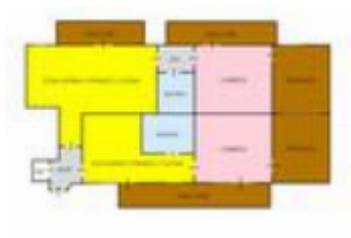
Rif.: 61082126

# € 140.000

## Quadrilocale in vendita

Oulx, Via Roma

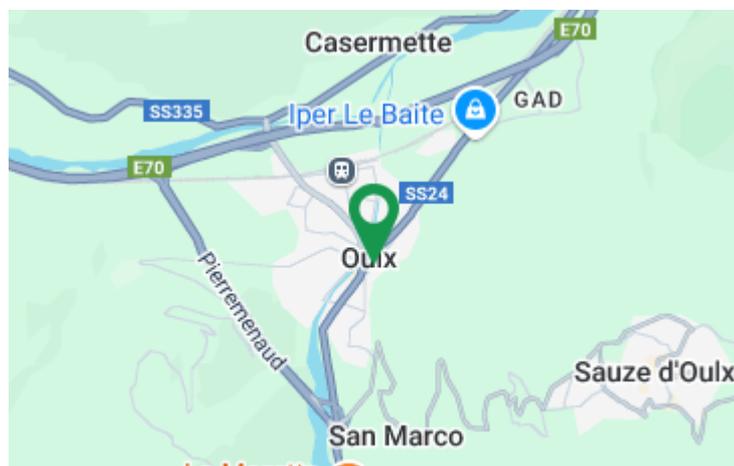
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 86 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Piano:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore del comune di Oulx, appartamento situato all'ultimo piano di un edificio storico, ristrutturato interamente. Con una superficie di 86 mq, l'immobile offre un'ampia e luminosa zona giorno, due camere da letto matrimoniali, una stanza aggiuntiva versatile e due bagni con doccia, garantendo comfort e funzionalità. La posizione centrale permette di godere appieno delle comodità e dei servizi del paese. L'appartamento è arricchito da tre balconi e due spaziosi terrazzi, ideali per momenti di relax all'aperto. Questa proprietà rappresenta un'opportunità unica per chi cerca una residenza in una zona strategica, con spazi esterni generosi e una disposizione interna ben studiata. Perfetto per chi desidera vivere in un contesto storico senza rinunciare alle comodità moderne. Adatto sia come prima casa grazie ai suoi spazi, che come casa vacanze. Riscaldamento autonomo a metano tramite caldaia installata nel 2025. Tetto interamente rifatto nel 2024.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

