



Rif.: 61059315

**€ 187.000**

**Trilocale in vendita**

**Bardonecchia, Via La Rho**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 68 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 264.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 5.07 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di Bardonecchia, in Borgo Vecchio. Uno dei punti di forza di questa proprietà sono i tre terrazzini, i quali godono di un'ottima esposizione al sole e offrono una vista panoramica sulle maestose montagne circostanti, ideale per momenti di relax all'aperto. L'immobile offre una distribuzione ottimale con un'ampia zona giorno con angolo cottura ed un bagno sullo stesso livello oltre al primo terrazzo. Al piano superiore è presente una grande zona notte oltre ad una riservata camera da letto. Le aperture con portefinestre sui due terrazzi consente a

1  
1

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

