



Rif.: 60961785

**€ 170.000**

**Trilocale in vendita**

**Bardonecchia, Via Melezet**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 62 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 153.70 kW h/m<sup>2</sup> anno

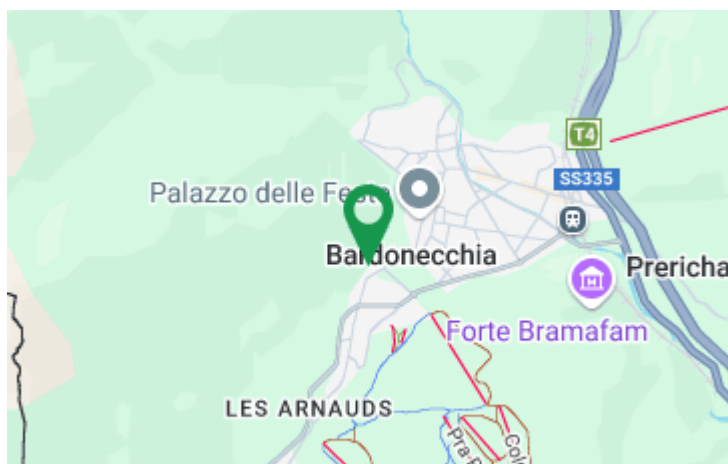
EP globale rinnovabile: 1.70 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In zona tranquilla, panoramica e soleggiata, a pochi passi da Campo Smith ma allo stesso tempo a dieci minuti di passeggiata da Via Medail. L'appartamento è sito al primo piano accessibile da scala condominiale o da ascensore. L'ingresso è su un corridoio che accompagna alla zona giorno. L'immobile, tramite il soggiorno, gode di comunicazione diretta e utilizzo del giardino. Una camera da letto matrimoniale ed una cucina abitabile che all'occorrenza può diventare la seconda zona notte. Il bagno è finestrato con doccia e lavatrice. Ampio box auto

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

