



Rif.: 60788602

€ 295.000

Trilocale in vendita

Bardonecchia, Via Montello

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 2.200
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	1

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 274.76 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 10.39 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

L'immobile è situato a pochi passi dal centro di Bardonecchia e da Via Medail, in contesto tranquillo e contornato dal verde; inoltre il condominio è dotato di due accessi, uno da Via Genova e l'altro da Via Montello. L'appartamento è al piano rialzato, dall'ingresso si accede all'ampia zona giorno, luminosa, grazie a una grande porta finestra che conduce sul balcone spazioso con esposizione a sud. Un cucinino e una zona pranzo sono posizionati adiacente al soggiorno; inoltre una parte di quest'ultimo può essere utilizzata come stanza da letto, essendo facilmente divisibile tramite un separè a scomparsa. Una seconda camera da letto matrimoniale si trova vicino al bagno dotato di finestra e accessoriato di vasca e attacchi per la lavatrice. E' presente un utile sgabuzzino posto vicino all'entrata. La scala esterna posizionata sul balcone è utilizzabile per accedere direttamente dall'appartamento al

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

