



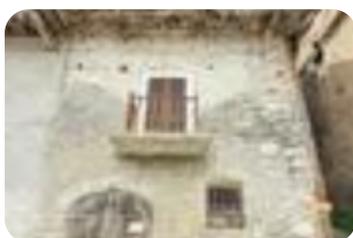
Rif.: 61064969

€ 58.000

Rustico in vendita

Cesana Torinese, Frazione Desertes - Desertes

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	2



Questo immobile è esente da classe energetica

Cesana Torinese - Inserito all'interno della storica e caratteristica frazione denominata Desertes situata a 1.550 metri, raggiungibile attraverso una strada sterrata battuta di circa 4km. La borgata è posizionata in una zona tranquilla e immersa nella natura, ma allo stesso tempo a 10 minuti di macchina dalla vicina Oulx. Proponiamo rustico storico, situato in posizione centrale, di circa 120 metri quadri disposti attualmente su due livelli con possibilità di creare un terzo livello sottotetto portando la metratura a 150 metri quadri. La soluzione si presenta libera su tre lati con terreno di circa 400 metri sul retro perfettamente esposto al sole. Questa proprietà rappresenta una rara opportunità per chi cerca un rifugio di montagna in un contesto autentico e riservato. Completa la soluzione il magazzino di ampie dimensioni dov'è possibile andare a creare un box auto. La borgata durante il periodo invernale in caso di neve è anche raggiungibile con Motoslitta o Gatto delle nevi, creando una vera e propria avventura per gli appassionati di montagna.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

