

Rif.: 60929231

Informazioni in agenzia

## Quadrilocale in vendita

Sestriere, Via La Gleisa

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 4.000
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 197.87 kW h/m<sup>2</sup> anno

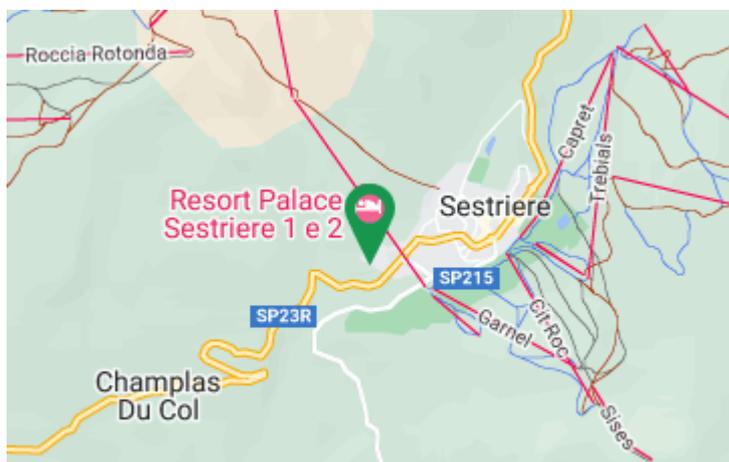
EP globale rinnovabile: 32.23 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Sestriere - nel contesto della via Lattea con 400 km di piste, appartamento in vendita con vista spettacolare sulle montagne Olimpiche. L'immobile si sviluppa su una superficie commerciale di 130 mq, disposto su due livelli indipendenti da cielo a terra, situato al piano terreno delle tipiche baite del Plagnol. L'ingresso all'appartamento avviene su un disimpegno che separa la zona giorno dal primo bagno dotato di doccia. Proseguendo troviamo la cucina dotata di tutti i comfort, ed il soggiorno reso luminoso dall'ampia finestra con vista e reso caratteristico dalla presenza di un camino a legna. Dalla zona giorno si accede al terrazzo con vista sulle piste da sci e sulle montagne circostanti. Tramite una scala in pietra illuminata a led che si armonizza con il legno e la pietra, si accede alla zona notte dove troviamo un secondo bagno con doccia, una camera matrimoniale con il balcone con vista e una seconda camera con letti a castello da cui si accede ad un

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

