Affiliato: Immobiliare Bussolin Sas
Partita IVA: 11614330014
Via Traforo, 12B 10053 Bussoleno (TO)
Email: toht7@tecnocasa.it - Tel.: 0122882537 - Cell.: 347.07.89.211















Rif.: 61271904

€ 285.000

Bifamiliare in vendita

Bruzolo, Via carlo emanuele I

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 311 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	bifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	4
Balconi:	4
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 102.97 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 312.57 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: 😐

Nel comune di Bruzolo, in posizione comoda alle principali vie di comunicazione autostradale, proponiamo una villa bifamiliare ristrutturata internamente tra il 2020 e il 2022, caratterizzata da ambienti moderni, spazi generosi e un contesto si apre su un'ampia cucina con soggiorno, ambiente luminoso e ben distribuito. Il disimpegno separa la zona giorno dalla zona notte, composta da due camere da letto di generosa metratura, una delle quali dotata di cabina armadio.L'alloggio dispone di due bagni finestrati, entrambi con box doccia, oltre a un ripostiglio fruibile come lavanderia, un locale sgombero e una cantina.Il riscaldamento è gestito da caldaia GPL con bombolone interrato e da stufa a pellet, collegata anche al camino presente nel avviene tramite scala esterna che conduce alla veranda

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.