



Rif.: 61257907

€ 127.000

Casa indipendente in vendita

Mattie, Via Bellando

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 107 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 448.12 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 14.63 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Situata nel comune di Mattie, in zona tranquilla e soleggiata, casa indipendente si compone di due unità abitative speculari, entrambe dotate di ingresso autonomo tramite scala esterna. La soluzione al piano terreno è stata oggetto di interventi di ristrutturazione nel 2023, che hanno interessato i due bagni, l'impianto elettrico e la porta d'ingresso, ora in PVC con doppia vetrocamera. L'ingresso si apre su una zona giorno moderna e luminosa, caratterizzata da un open space con cucina a vista e soggiorno; la zona notte comprende una camera da letto matrimoniale con accesso diretto al balcone e un bagno in suite, finestrato, dotato di box doccia di ampie dimensioni e termoarredo. Al piano primo l'ingresso conduce al soggiorno, adiacente a un cucinino

L
E
S
P
E
E

Scopri

Punta qui il tuo smartphone



Mappa

