



Rif.: 61194524

€ 215.000

Capannone in vendita

Bussoleno, via fabbrica da fer

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.212 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 204.00 kW h/m² anno

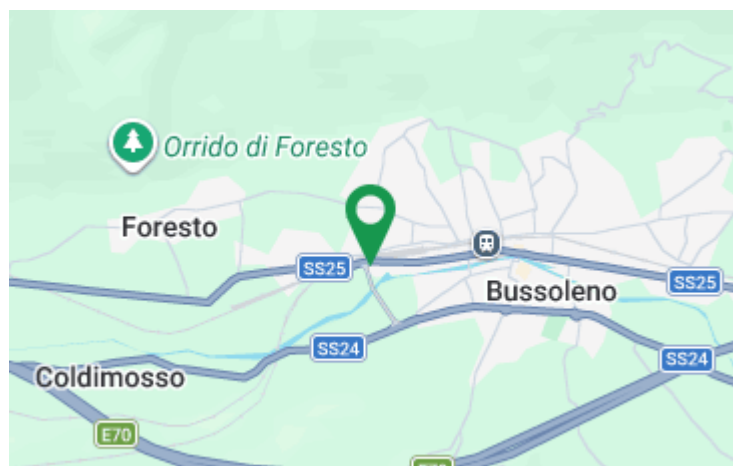
EP globale rinnovabile: 0.92 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Capannone ad uso industriale/artigianale in vendita, situato in posizione strategica e di forte visibilità grazie al passaggio della linea ferroviaria e alla collocazione angolare tra due strade statali. L'immobile si sviluppa su una superficie complessiva di circa 1.300 mq distribuiti su due livelli. Al piano terreno si trovano due locali ad uso ufficio, due servizi igienici con antibagno e un ampio vano destinato a laboratorio. L'accesso è particolarmente funzionale grazie alla presenza di quattro ingressi indipendenti, carrai dotati di portelloni automatici con meccanismo scorrevole, oltre a quattro pedonali così da consentire l'ingresso diretto all'area produttiva. L'altezza massima di una delle aperture è di circa 3,80 metri. Sul medesimo livello è presente un vano scala di ampia metratura che collega il piano terra al piano primo. Nella parte retrostante è inoltre presente un vano grezzo, predisposto per un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

