



Rif.: 61159304

€ 225.000

Villa singola in vendita

Bussoleno, Via Goffredo Mameli

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 146 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	3

Classe energetica: B

EP globale non rinnovabile: 100.03 kW h/m² anno

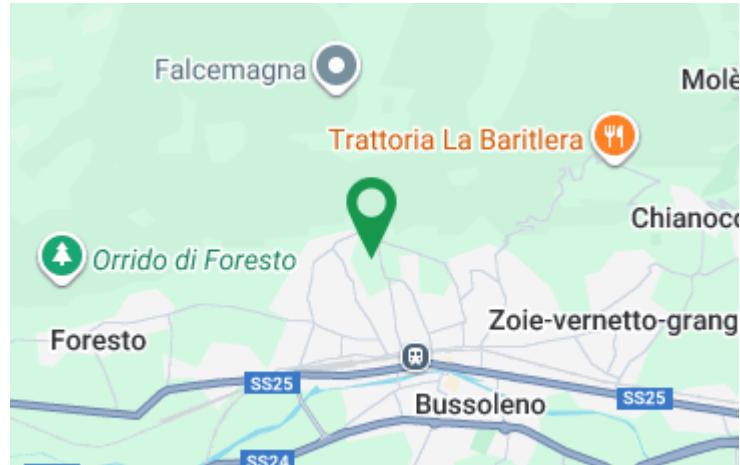
EP globale rinnovabile: 20.49 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Casa indipendente situata in una posizione tranquilla e soleggiata, nel comune di Bussoleno e a pochi minuti dalla stazione ferroviaria. La proprietà è circondata da un terreno non pianeggiante che garantisce privacy e vista aperta, oltre a un comodo cortile d'ingresso che permette l'accesso diretto al box auto e all'abitazione. Adiacente si trova la centrale termica, dotata di caldaia alimentata a gpl e impianto dei pannelli fotovoltaici. Per l' ingresso principale si accede tramite scala esterna che conduce al primo piano, dove troviamo un ampio disimpegno rifinito in parquet. Il corridoio, rivestito in moquette, accompagna alla zona giorno, composta da un luminoso soggiorno con

Mappa



Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

