



Rif.: 61037269

# € 50.000

## Trilocale in vendita

Bussoleno, Via San Pietro D'Ollesia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 55 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 900
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 107.98 kW h/m<sup>2</sup> anno

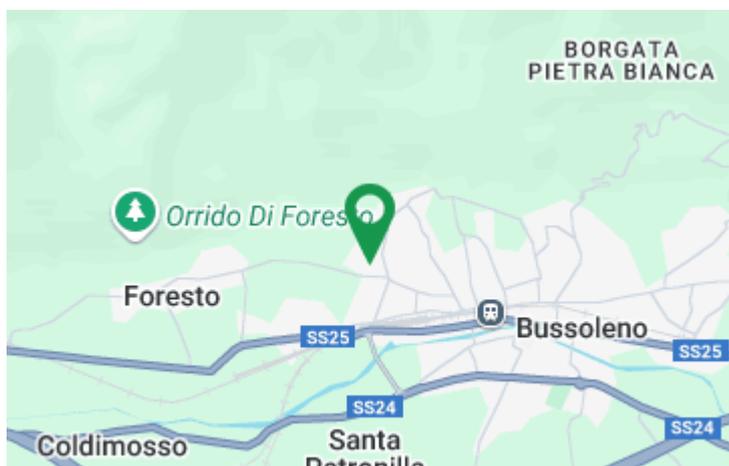
EP globale rinnovabile: 14.93 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Il contesto condominiale sorge nelle prime vicinanze della stazione ferroviaria. Adiacente a quest'ultimo sono presenti un parco giochi attrezzato per bambini ed un campo da basket. Lo stabile esternamente ha rispecchiato fedelmente lo stampo dei fabbricati adiacenti caratterizzato da mattoni rossi a vista. L'appartamento si trova nella prima delle due scale di cui è composto il condominio ed è posto al piano primo, secondo fuori terra. L'ingresso affaccia sul corridoio che disimpegna zona giorno e zona notte dal bagno. Internamente ha mantenuto fede allo stato della costruzione originale, con doppi infissi, internamente in con cornice in legno e vetrocamera mentre esternamente costituiti da telaio in alluminio. La sua esposizione a sud permette di avere luce solare diretta nelle principali ore della giornata. Il bagno è finestrato ed al suo interno è installata una vasca oltre agli

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

