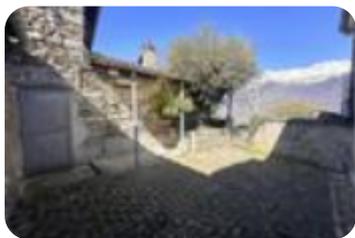




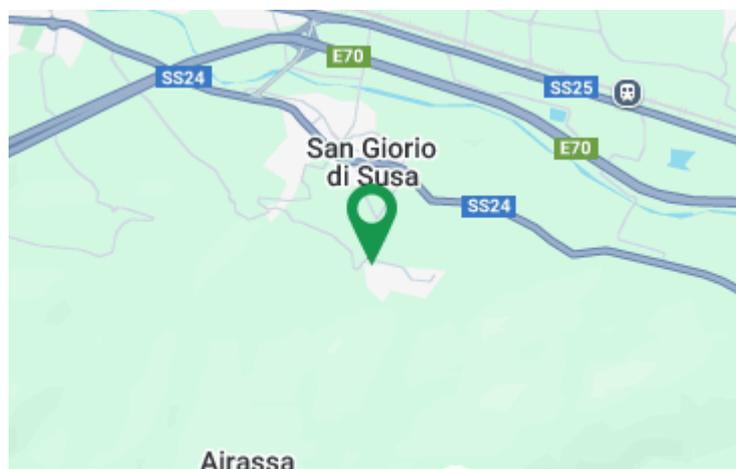
Rif.: 61033316

**€ 380 / mese****Casa semindipendente in affitto****San Giorio Di Susa, Frazione Martinetti -  
Martinetti-Vietti**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1

**Classe energetica:** **EP globale non rinnovabile:** 414.76 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP globale rinnovabile:** 1.20 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP invernale del fabbricato:** 😞**EP estiva del fabbricato:** 😊

Nel comune di San Giorio di Susa, nella tranquilla Frazione di Martinetti-Vietti, è disponibile per locazione una casa semindipendente di 60 mq. Situata al piano rialzato, questa abitazione offre un ambiente accogliente e funzionale. La casa è composta da tre locali, tra cui due camere da letto, ed è disposta su due livelli. Al primo livello troviamo la zona giorno comprensiva di cucina attrezzata con camino a legna, la prima camera da letto con affaccio su giardino e il bagno finestrato con box doccia e attacchi per la lavatrice. L'ampio terrazzo si affaccia anch'esso sul giardino, offrendo uno spazio esterno perfetto per momenti di relax o per pranzi all'aperto. Tramite scala interna in legno si accede al secondo livello dove troviamo un secondo bagno di servizio con finestra e un'ampia camera da letto. L'impianto di riscaldamento è autonomo gestito da caldaia a metano oltre al camino a legna. Possibilità di un posto auto non in prossimità dell'immobile.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

