



Rif.: 60943419

**€ 16.000**

**Trilocale in vendita**

**Bussoleno, Via Traforo**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 48 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 539.41 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 17.86 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

L'immobile si trova al secondo piano di una palazzina nella via principale di Bussoleno comodo a tutti i servizi.

L'ingresso affaccia sul vano principale dell'alloggio divide il bagno dotato di vasca e boiler elettrico dalla abitabile.

Sono presenti due camere da letto di cui una attualmente adibita a soggiorno. Lo stato conservativo è fedele alle

origini della costruzione del fabbricato. Il riscaldamento è autonomo con i termoconvettori a metano. Negli anni 90' è stato rivisto il tetto. Completa la proprietà una cantina al piano interrato.

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

