



Rif.: 60937316

€ 50.000

Trilocale in vendita

Bussoleno, Via Mattie

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 62 ca.
Prezzo box:	€ 10.000
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 278.83 kW h/m² anno

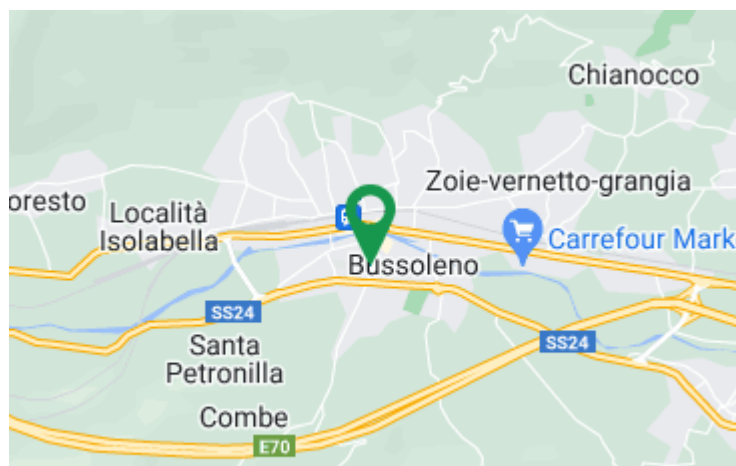
EP globale rinnovabile: 14.16 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

L'immobile è situato in una posizione strategica, nelle vicinanze di tutti i principali servizi del paese e a pochi passi dalle scuole dell'infanzia e di secondo grado. L'appartamento, posizionato al piano rialzato, beneficia di una recente ristrutturazione completata nel 2024, che ha riguardato l'intera facciata dell'edificio con l'applicazione del cappotto termico e la ristrutturazione del tetto. Il quadrilocale è ben strutturato, con un ampio disimpegno che separa le diverse aree. Il bagno, ristrutturato nel 2021, offre luminosità grazie alla finestra e dispone di una vasca. La zona giorno include un angolo cottura che si affaccia su un soggiorno spazioso e luminoso. Nella zona notte ci sono due camere da letto, una delle quali ha accesso a un balcone. Il riscaldamento centralizzato è dotato di termovalvole, permettendo una gestione personalizzata della temperatura. Completa la proprietà una cantina. Disponibile box auto prezzo richiesto : 10.000,00€ da aggiungere al prezzo dell'immobile.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

