



Rif.: 61228387

€ 79.000

Quadrilocale in vendita

Susa, Lungo dora agosto abegg

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 89 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.150
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	6



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 199.90 kW h/m² anno

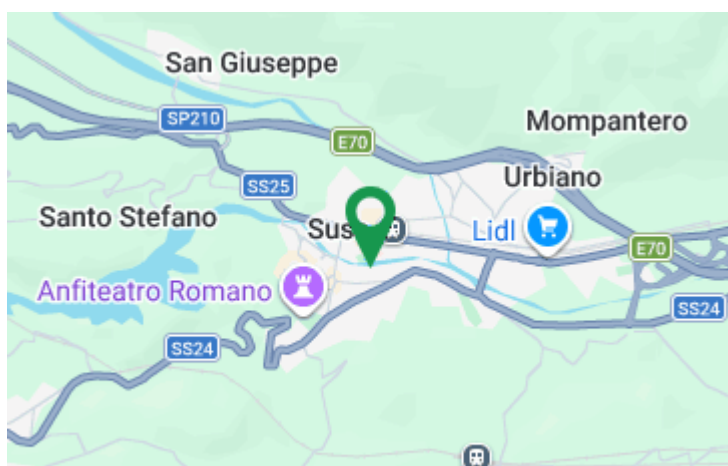
EP globale rinnovabile: 0.06 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Appartamento accogliente e luminoso in vendita vicino alle principali vie pedonali. I servizi pubblici distano poche centinaia di metri e sono tutte raggiungibili comodamente a piedi. Il condominio si eleva per 7 piani abitativi oltre al piano terra ed è suddiviso in due scale. Nel 2023 sono stati ultimati i lavori relativi all'efficiamento energetico collegate all'incentivo Superbonus 110%, quali il cappotto termico sulle facciate esterne del fabbricato, l'insufflaggio con lana minerale nelle pareti a cassa vuota confinanti con i balconi ed il rifacimento della copertura del tetto piano con l'isolamento termico in lana minerale. Dall'entrata si ha accesso diretto alla zona giorno la quale è separata dalla cucina in quanto abitabile con balcone. Le camere da letto hanno forme regolari e si prestano facilmente all'arredo matrimoniale. Il bagno è finestrato, dotato di vasca e attacchi per la lavatrice. Alcuni serramenti

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

