



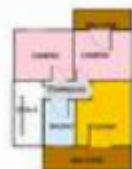
Rif.: 61078866

€ 55.000

Trilocale in vendita

Susa, Via Fratelli Vallerio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 64 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 1715.00 kW h/m² anno

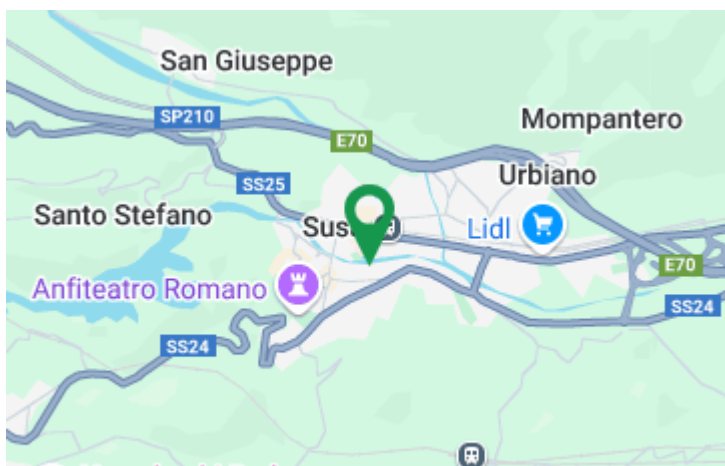
EP globale rinnovabile: 3.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

La costruzione del fabbricato risale alla prima metà degli anni 50. Negli ultimi 25 anni sono stati eseguiti interventi di manutenzione straordinaria consistenti nel rifacimento della facciata. Il complesso immobiliare è stato anch'esso riqualificato con il rifacimento dei vialetti e delle aree verdi, oltre alla delimitazione di questi ultimi da barriere di accesso/uscita tramite sbarre automatiche ad altezza dei passaggi carrai riservati ai soli condomini. Le attività commerciali e i principali servizi distano poche centinaia di metri ed in prossimità è raggiungibile la Statale 24 del Monginevro. L'appartamento si trova al primo piano e si affaccia su due lati, opposti tra loro, entrambi dotati di un relativo balcone. Uno dei due balconi è rivolto in pieno sud sull'area verde condominiale. Lo stato di conservazione è prevalentemente riconducibile all'origine della costruzione, fatta eccezione per i

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

