



Rif.: 61047971

**€ 125.000**

**5 locali in vendita**

**Susa, Corso luciano couvert**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 144 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 5            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 5 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 1.338      |
| <b>Bagni:</b>          | 3            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 2            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Box:</b>            | 2            |
| <b>Posti auto:</b>     | 3            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 243.41 kW h/m<sup>2</sup> anno

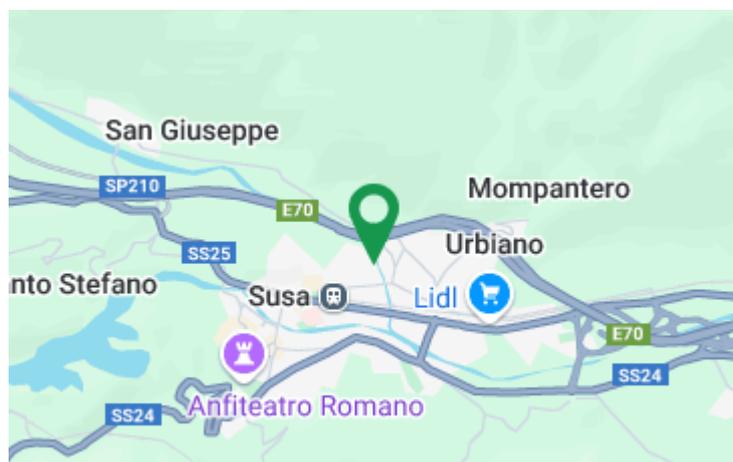
**EP globale rinnovabile:** 2.39 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

Nel centro del comune di Susa, all'interno di una palazzina degli anni '70 composta da sole sei unità abitative, si propone in vendita un appartamento disposto su due livelli, situato a metà di una strada privata, in posizione tranquilla e comoda a tutti i servizi. L'ingresso si apre su un ampio disimpegno che distribuisce i vari ambienti della zona giorno. Il salone è particolarmente ampio, con affacci esterni che garantiscono una buona luminosità. La cucina è abitabile e separata, con accesso a uno dei due balconi. La zona notte comprende tre camere da letto e tre bagni, uno dei quali al piano superiore, insieme alla terza camera mansardata, raggiungibile anche tramite scala condominiale,

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

