

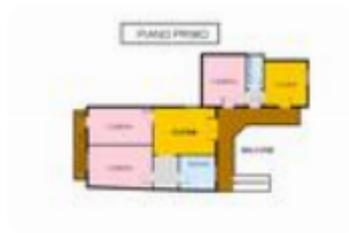


Rif.: 61043285

€ 65.000

Casa indipendente in vendita
 Gravere, Via roma

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 127 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Posti auto:	3



Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 2417.00 kW h/m² anno

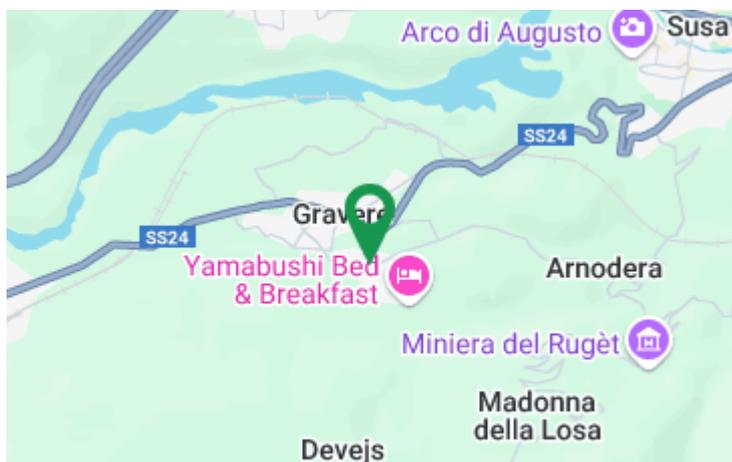
EP globale rinnovabile: 727.49 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Casa indipendente situata nel comune di Gravere, in prossimità del municipio, libera su quattro lati e caratterizzata da un'ottima esposizione. L'immobile è composto da due unità abitative, un trilocale e un bilocale, entrambe disposte su un unico livello, garantendo così ambienti comodi e facilmente accessibili. Al piano terra si trovano una tavernetta di 40 mq e un portico coperto, ideali per creare spazi aggiuntivi dedicati al relax o all'intrattenimento. Il giardino di circa 600 mq circonda l'abitazione e, grazie alla sua parziale edificabilità, offre la possibilità di ampliamenti o nuove costruzioni. La casa si presenta nello stato originario del 1978 e attualmente è riscaldata tramite stufe, con la possibilità di installare un impianto più moderno grazie alla predisposizione per l'allaccio al metano. È inoltre possibile realizzare un collegamento tra le due unità abitative, sfruttando la possibilità di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

