

Rif.: 60985533

↓ € 23.000

€ 29.000 (-21%)

## Bilocale in vendita

Chiomonte, Via levis

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 42 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 122.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

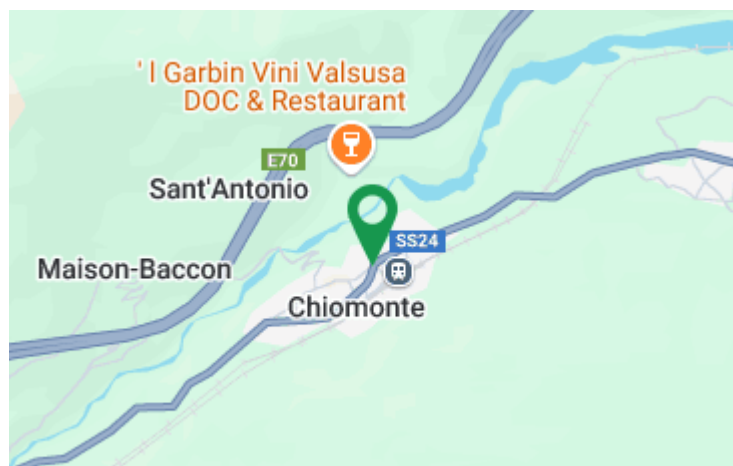
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

La costruzione del complesso condominiale risale alla prima metà degli anni settanta ed è suddiviso in tre scale, tutte servite da ascensore. L'appartamento è situato al piano terra della scala B e l'assenza di barriere architettoniche facilita l'ingresso nello stabile e nell'appartamento stesso a tutte le persone. L'ingresso affaccia sul corridoio che disimpegna la zona giorno costituita da un unico ambiente formato da cucina e soggiorno dalla camera da letto. Internamente sono stati eseguiti dei lavori di miglioria nel 2021, tra cui il rifacimento degli infissi interni ed esterni e l'installazione della porta blindata. Il riscaldamento viene gestito in maniera semiautonomia tramite l'utilizzo delle termovalvole. Conclude la proprietà una cantina al piano seminterrato dello stabile. L'appartamento si vende con un contratto di locazione ad uso abitativo a canone libero attualmente in corso e valido fino al 31/12/2025.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

