



Rif.: 60895835

€ 45.000

Bilocale in vendita

Susa, Via Francesco Rolando

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	2

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 157.76 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 107.69 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Posto ai piedi della Cattedrale di San Giusto, nel cuore del centro storico di Susa e a pochi passi dai principali istituti scolastici primari e secondari. L'appartamento è inserito in un contesto condominiale, privo di spese condominiali ed elevato a tre livelli fuori terra: è posto al secondo ed ultimo piano dello stabile. L'esposizione è rivolta principalmente a sud godendo di luce naturale durante l'intero arco della giornata. La porta di ingresso di legno ed i serramenti esterni rispettano le normative dettate dal contesto centro storico con profilo tipo, rappresentato dalla cornice in legno e doppio vetro camera. L'ingresso sfocia sulla zona giorno, costituita da soggiorno e cucina, ove sono state mantenute le dimensioni dettate dalle linee guida dell'origine di costruzione ed i soffitti sono caratterizzati da travi a vista. Il bagno è finestrato e dotato di doccia. La zona notte è stata ricavata sfruttando l'altezza dell'appartamento ed installando delle strutture rivestite con pavimentazione in legno ed è costituita da un'unica

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

