

Affiliato: Immobiliare Segusium Sas

Partita IVA: 09011550010 Via Mazzini, 14 10059 Susa (TO)

Email: toht2@tecnocasa.it - Tel.: 0122622893

Rif.: 60874352

€ 275.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Susa, Corso couvert luciano

Tipologia: ville

Superficie: mq 219 ca.

Locali: 6

Sottotipologia: porzione di bifamiliare

Spese Annue: € 0
Bagni: 2
Terrazzi: 1
Balconi: 2
Box: 1
Posti auto: 2
Piano: 1

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 294.18 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.30 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

Il quartiere è accessibile da una strada a traffico limitato, garantendo riservatezza e tranquillità alle persone che abitano in zona. La stazione ferroviaria ed il centro abitato distano a poche centinaia di metri. La costruzione è stata ultimata nei primi anni del 2000. La struttura si presenta in muratura e si eleva in altezza con concezione di pilastri in cemento armato che sorreggono i vari piani dell'abitazione. Si affianca su un unico lato ad una seconda villa di uguale forma e dimensione. Gli spazi esterni sono delimitati da recinzione e si estendono lungo i tre lati del fabbricato. Una parte è stata adibita a verde come contorno all'ingresso pedonale. La seconda è pavimentata con autobloccanti e



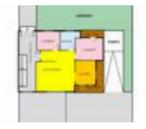




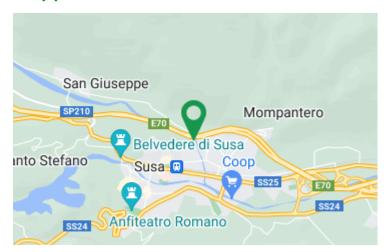








Mappa



Scopri Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.