



Rif.: 60855653

€ 85.000

Quadrilocale in vendita

Susa, Via dei sei martiri

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 3.290
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	4

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 135.13 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 17.28 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

L'appartamento si vende con un contratto di locazione ad uso abitativo 4+4 attualmente in corso e con una buona resa di canone di affitto. Il condominio si erge su sei piani ed è servito dal vano ascensore, in supporto al vano scale. Frutto di una realizzazione datata anni sessanta, il fabbricato trova oggi una collocazione strategica, in quanto posizionato lungo una delle vie secondarie che raggiungono facilmente a piedi il centro nevralgico del paese. I recenti interventi straordinari non prevedono prossimi lavori ulteriori sulle parti comuni.

L'appartamento si trova ad un piano medio e nonostante la sua generosa metratura, le aperture presenti sulle tre facciate rivolte rispettivamente ad est, sud ed ovest, permettono di far ricevere luce solare all'interno dei vani abitativi durante l'intera giornata. Inoltre la

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

