



Rif.: 60851563

€ 45.000

Trilocale in vendita

Susa, Corso luciano couvert

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 76 ca.
Prezzo box:	€ 11.000
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.300
Bagni:	1
Balconi:	1



Classe energetica: F

Prestazione energetica: 338,4602 kW h/m² anno

Il condominio si trova nei pressi della stazione ferroviaria, a poche centinaia di metri dai negozi del centro paese. L'appartamento si trova al piano rialzato consentendo il facile utilizzo a persone di ogni età anche in caso di problematiche motorie. Gli interni sono stati conservati allo stato originario, eccezion fatta per il bagno già rivisitato nel rivestimento delle pareti e per la porta di ingresso, sostituita con un portoncino blindato. Caratteristica comune dei vani è la metratura confortevole degli spazi calpestabili. Le due camere matrimoniali superano entrambe i 16 metri quadrati e la zona giorno, attualmente separata tra tinello e cucinino da un muro tramezzo, può essere ricongiunta facilmente in un unico ambiente. Il riscaldamento è semi autonomo a metano ed inoltre è presente sul balcone pertinenziale, la cassetta contenente il contatore privato del gas per il funzionamento dei fuochi dell'angolo cottura. Al piano seminterrato è stata assegnata una cantina di proprietà. Mediante delibera condominiale è stata approvata e finanziata, la sostituzione della centrale termica apportando miglioramenti sotto un punto di vista energetico che

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

