



Rif.: 60811704

**€ 80.000**

**Casa indipendente in vendita**  
 Susa, Borgata coldimosso - Coldimosso

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | rustici / cascine / case |
| <b>Superficie:</b>     | mq 105 ca.               |
| <b>Locali:</b>         | 4                        |
| <b>Sottotipologia:</b> | casa indipendente        |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0                      |
| <b>Bagni:</b>          | 1                        |
| <b>Balconi:</b>        | 1                        |
| <b>Posti auto:</b>     | 3                        |

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 357.25 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1285.75 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Abitazione posta in una borgata situata a confine tra Susa e Bussoleno. Il contesto è tranquillo ed i caseggiati in pietra fanno da cornice e si alternano con le aree verdi destinate a giardino e ad orto. Il fabbricato gode dell'indipendenza sui quattro lati. L'abitazione è disposta su di un unico piano abitativo ed è composta da 4 vani abitativi principali, oltre ad un'ampia cantina posta al piano seminterrato. I materiali che compongono gli spazi interni sono fedeli alla costruzione del fabbricato. La struttura del tetto è in travatura con copertura esterna in tegole rosse. Esternamente, sul lato sud, è presente il

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

