

Rif.: 60725311

↓ € 270.000

€ 310.000 (-13%)

## Porzione di bifamiliare in vendita Susa, Via Montello

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 295 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	3
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 189.82 kW h/m<sup>2</sup> anno

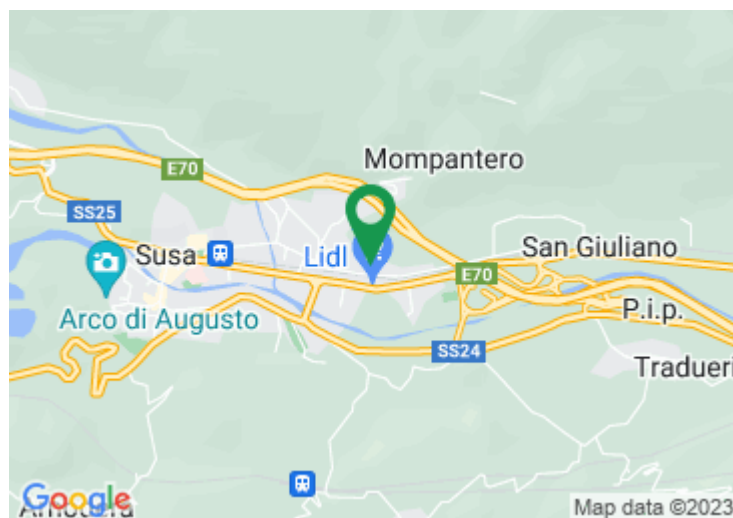
EP globale rinnovabile: 0.84 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Il quartiere residenziale è tra i più gettonati e richiesti del paese per tranquillità ed esposizione al sole durante l'anno. Dista circa un chilometro dalla zona centrale dei negozi e dei servizi pubblici di Susa ed inoltre è in fase di potenziamento il collegamento stradale che la comunicherà agevolmente, riducendo notevolmente le distanze con i supermercati e l'ingresso/uscita con l'autostrada A32 Torino-Bardonecchia. La villa è frutto di un permesso edilizio condiviso con la sua gemella, adiacente sul fianco est. La costruzione è stata completata nella fine degli anni ottanta e ad ognuno dei due fabbricati sono stati

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

