



Rif.: 60716079

€ 59.000

Casa indipendente in vendita
 Mompantero, Frazione san giuseppe

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 198 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	3
Posti auto:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 407.62 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.63 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

La frazione del paese è posta strategicamente nella parte più esposta al sole durante l'intero arco dell'anno e le due direzioni stradali che l'attraversano permettono da un verso di raggiungere agevolmente l'ingresso in autostrada per l'alta valle in meno di un chilometro di distanza, mentre nel verso posto si raggiunge Susa e i suoi relativi servizi con circa tre chilometri di percorrenza. Strada e meta frequentata oltretutto da ciclisti e persone che godono della tranquillità circostante e la facilità di connessione tra i paesi confinanti per svolgere le attività di running e passeggiate salutari. Il fabbricato è di epoca postbellica, realizzato con muri perimetrali e portanti in pietra che sorreggono nella parte più alta la copertura del tetto a falde, con travatura in legno a nuda struttura, sulle quali sono state inchiodate le tegole in cotto. I due piani principali sono attualmente accessibili con

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

