



Rif.: 61149629

€ 120.000

Negozio in vendita Valperga, Vicoletto Barucco

Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	negozi
Spese Annuie:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore del comune di Valperga, proponiamo in vendita un ampio negozio di 70 mq, ideale per chi desidera avviare o trasferire la propria attività commerciale. L'immobile, costruito nel 1986 e ristrutturato recentemente, si presenta in condizioni eccellenti, con impiantistica moderna e dotazioni di qualità. Dispone di un ampio locale dotato di bagno, 2 ripostigli e cantina al piano inferiore offrendo uno spazio funzionale e versatile. Le numerose vetrine sulla strada principale garantiscono un'ottima visibilità e un flusso costante di passanti. L'ambiente è climatizzato, assicurando comfort in ogni stagione. Fino a poco tempo fa, il negozio ospitava un'attività di parrucchiere ed è già predisposto con arredamenti specifici, ma si presta facilmente ad altre destinazioni commerciali. Un'opportunità unica per chi cerca un locale pronto all'uso in una posizione strategica.



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri
Punta qui il tuo smartphone

