



Rif.: 61149629

€ 120.000

Negozio in vendita

Valperga, Vicolo Barucco

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore del comune di Valperga, proponiamo in vendita un ampio negozio di 70 mq, ideale per chi desidera avviare o trasferire la propria attività commerciale. L'immobile, costruito nel 1986 e ristrutturato recentemente, si presenta in condizioni eccellenti, con impiantistica moderna e dotazioni di qualità. Dispone di un ampio locale dotato di bagno, 2 ripostigli e cantina al piano inferiore offrendo uno spazio funzionale e versatile. Le numerose vetrine sulla strada principale garantiscono un'ottima visibilità e un flusso costante di passanti. L'ambiente è climatizzato, assicurando comfort in ogni stagione. Fino a poco tempo fa, il negozio ospitava un'attività di parrucchiere ed è già predisposto con arredamenti specifici, ma si presta facilmente ad altre destinazioni commerciali. Un'opportunità unica per chi cerca un locale pronto all'uso in una posizione strategica.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

