



Rif.: 61111136

# € 180.000

## Capannone in vendita

Lanzo Torinese, Via Monte Angiolino

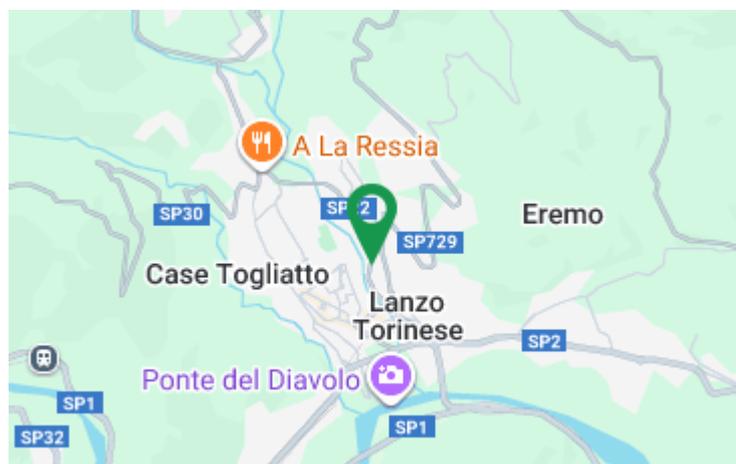
<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 500 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 0



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita e in affitto porzione di capannone di circa 500 centro del paese. Il capannone si sviluppa al piano terreno, l'accesso avviene tramite due cancelli carrai e la zona produttiva ha attualmente una metratura di 1135mq con pilastri divisibile per lungo per ottenere una metratura di circa 500mq e, al momento, con una controsoffittatura che rende l'altezza complessiva di 4.45mt. Oltre all'area produttiva è presente un locale uso ufficio con bagni, un laboratorio e un deposito. Il locale è dotato di impiantistica elettrica, di illuminazione e antifurto. Non è presente il riscaldamento. La proposta si presta a essere divisa secondo le esigenze dell'attività entrante di conseguenza la metratura complessiva è indicativa ma è possibile anche acquistare o affittare l'intera proprietà. La soluzione proposta si trova nel comune di Lanzo Torinese all'interno dell'area industriale ex cotonificio. Nel cortile comune sono presenti diversi posti auto.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

