Via 11 Settembre 2001. 13 10074 Lanzo Torinese (TO) Email: tohs6@tecnocasa.it - Tel.: 0123870257







# € 160.000

### Capannone in vendita

Villanova Canavese, Via S. Rocco

Tipologia: capannone Superficie: mq 292 ca.

Locali:

Sottotipologia: capannone €0

Spese Annue: Posti auto: 3













Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita capannone con cortile privato di circa 300mq.La soluzione si sviluppa completamente al piano terra e ha una metrature di 292mq. L'ingresso avviene da cancello carrabile con ampio cortile e area di manovra di 468mq. La parte produttiva ha una metratura di 219mq con tre portoni carrai e numerose finestre che rendono l'interno luminoso. A completare la proposta troviamo un locale uso ufficio, lo spogliatoio e tre servizi igienici di cui uno a norma per disabili. L'altezza complessiva del capannone è di 3.59mt. Il locale è dotato di impianto elettrico e di illuminazione, il riscaldamento è a metano con Robur. Nell'area produttiva è presente una gru a parete. Il capannone si trova nell'area industriale del comune di Villanova Canavese vicino ad altre attività avviate. All'interno del cortile privato sono presenti dei parcheggi.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

