



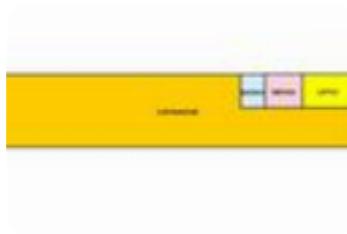
Rif.: 60887458

€ 300.000

Capannone in vendita

Villanova Canavese, Via san Rocco

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 800 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Piano:	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 453.65 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 76.52 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Proponiamo in vendita capannone ad uso industriale e artigianale di circa 780mq con impianto fotovoltaico. La soluzione si presenta libera su tre lati ed è disposta al piano terra in un ambiente open space di una metratura di circa 670mq con altezza massima di 6.70mt e minima di 4.80mt. Oltre all'area produttiva il locale è completato da locali uso ufficio, mensa, spogliatoio e bagni di servizio per una metratura di circa 110mq totali. L'accesso avviene tramite portone carraio ed è presente un'area esterna di proprietà di circa 1550mq. Il capannone è completo di fognature e allaccio idrico oltre al riscaldamento con Robur e all'impianto fotovoltaico per la produzione di energia. La proposta si trova all'interno di un'area industriale con accesso tramite cancello nel comune di Villanova Canavese. Nella zona sono presenti altre attività produttive avviate e sono presenti numerosi parcheggi.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

