



Rif.: 60837530

**€ 77.000**

**Negoziò in vendita**

**Nole, Via torino**

<b>Tipologia:</b>	negoziò
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negoziò
<b>Spese Annuè:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita locale commerciale nel centro del paese con monolocale uso abitazione. Lo stabile si presenta libero su tre lati ed è composto al piano terreno dal locale commerciale con ampie vetrine e saracinesche motorizzate, disimpegno e servizio igienico; al piano primo ampio monolocale con servizio, al piano secondo sottotetto recuperabile ai fini abitativi. Il negoziò è collegato internamente al piano primo sia da una comoda scala a chiocciola che da una scala esterna. Lo stabile è completamente ristrutturato sia internamente sia esternamente, il tetto è nuovo. La soluzione si trova a Nole, nel cuore del centro storico, a due passi dalla piazza centrale ed in zona di intenso passaggio sia pedonale che automobilistico. Parcheggi nelle immediate vicinanze.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

