



Rif.: 61252040

€ 159.000

Rustico in vendita

Balme, Località bogone

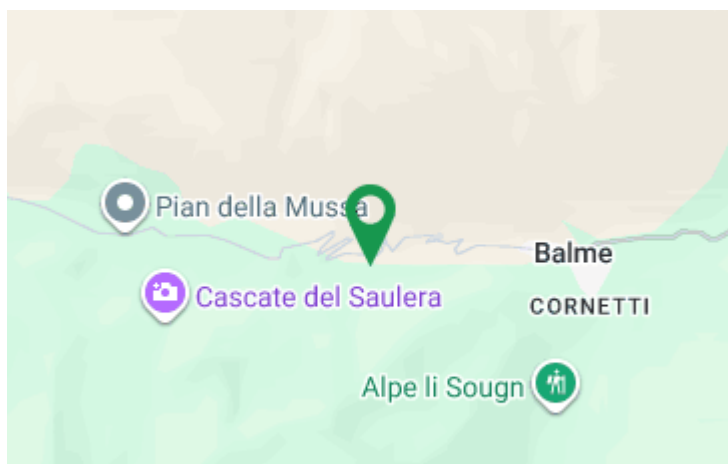
Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	rustico
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

BALME - Fraz. Bogone: si propone in vendita un caratteristico rustico risalente al 1800, perfetto per chi cerca un rifugio immerso nella natura. La proprietà si sviluppa su due livelli, offrendo una disposizione funzionale e accogliente. Al piano terra, un monolocale con bagno garantisce comfort e praticità, ideale per ospiti o per creare uno spazio indipendente. Al piano superiore, una camera, una cucina e un ulteriore bagno completano l'abitazione, offrendo spazi ben distribuiti per la vita quotidiana. L'accesso carraio facilita l'ingresso alla proprietà, rendendo agevoli gli spostamenti. I terreni attigui rappresentano un valore aggiunto, offrendo la possibilità di godere di ampi spazi all'aperto, perfetti per attività all'aria aperta o per chi desidera coltivare un piccolo orto. Questa baita rappresenta un'opportunità unica per chi desidera vivere in un contesto tranquillo e autentico.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

