



Rif.: 61229720

**€ 29.000**

## Bilocale in vendita

Balme, Fraz. Cornetti

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 45 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



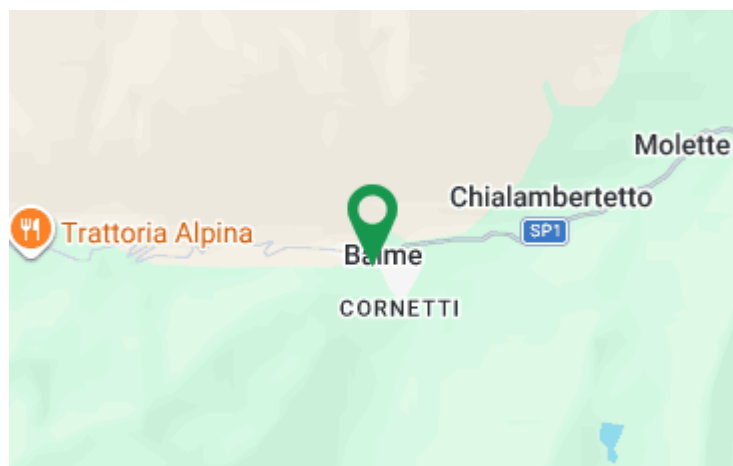
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

BALME: proponiamo un affascinante appartamento di 45 mq, ideale per chi cerca un rifugio montano. Situato in un edificio storico del 1830, l'immobile conserva il pavimento in legno originale, che aggiunge un tocco di autenticità e calore. Composto da due locali, l'appartamento offre un balcone perimetrale e un terrazzino, perfetti per godere della vista sulle maestose montagne circostanti. La posizione strategica, a pochi passi dalle piste, rende questa proprietà un'opportunità imperdibile per gli amanti degli sport invernali. L'accesso è esclusivamente pedonale, garantendo tranquillità e privacy. Inoltre, l'assenza di spese condominiali rappresenta un ulteriore vantaggio per chi desidera un rifugio montano.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

