



Rif.: 61010788

**€ 45.000**

## Quadrilocale in vendita

Ceres, Località procaria - Procaria

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	1



Classe energetica: **G**

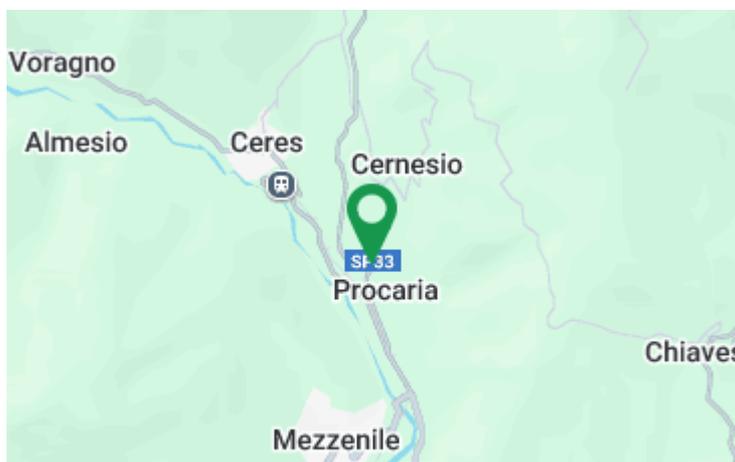
EP globale non rinnovabile: 455.08 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

CERES-Procaria: accogliente appartamento in vendita. Situato al piano terra, questo immobile di 80 mq è stato recentemente ristrutturato, offrendo un ambiente moderno e funzionale. L'alloggio è composto da un luminoso soggiorno, una cucina ben organizzata, due camere da letto, un bagno e una cantina. Il riscaldamento autonomo con stufa garantisce comfort e praticità durante i mesi più freddi. Uno dei punti di forza di questa proprietà è il giardino privato, ideale per momenti di relax all'aperto o per chi ama il giardinaggio. Contattaci per avere maggiori informazioni o per fissare una visita.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

