



Rif.: 61076364

€ 20.000

Casa semindipendente in vendita

Rocca Canavese, Borgata Vallossera - Vallossera

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	3
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 561.04 kW h/m² anno

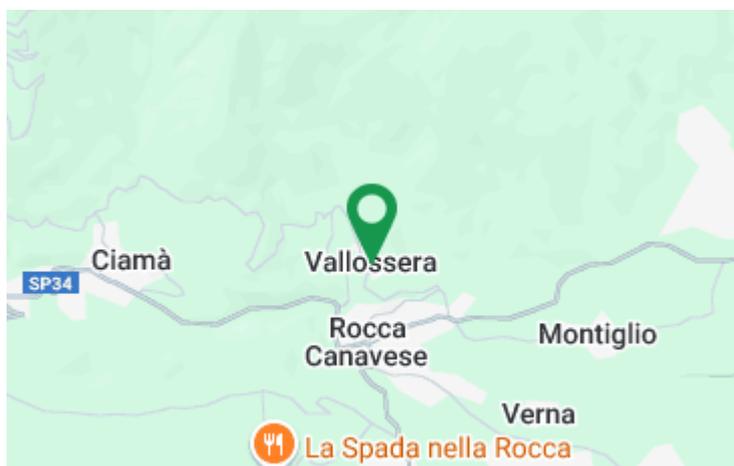
EP globale rinnovabile: 19.38 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore della tranquilla località di Vallossera, nel comune di Rocca Canavese, è disponibile per la vendita una casa semindipendente di 70 mq circa, costruita negli anni '60. L'immobile si sviluppa su due livelli e offre quattro locali ben distribuiti, ideali per chi cerca una soluzione abitativa funzionale e accogliente. Al piano terra abbiamo l'accesso in cucina e il soggiorno con balcone. Al piano primo con accesso tramite scala esterna, due camere e bagno con doccia. Tra i punti di forza, un comodo deposito per auto che garantisce praticità e sicurezza. Il riscaldamento autonomo a metano assicura un'efficiente gestione dei consumi energetici, mentre gli infissi in PVC con doppio vetro

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

