



Rif.: 61027654

€ 95.000

Casa semindipendente in vendita
Rocca Canavese, Borgata montiglio - Montiglio

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa semindipendente
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	2
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

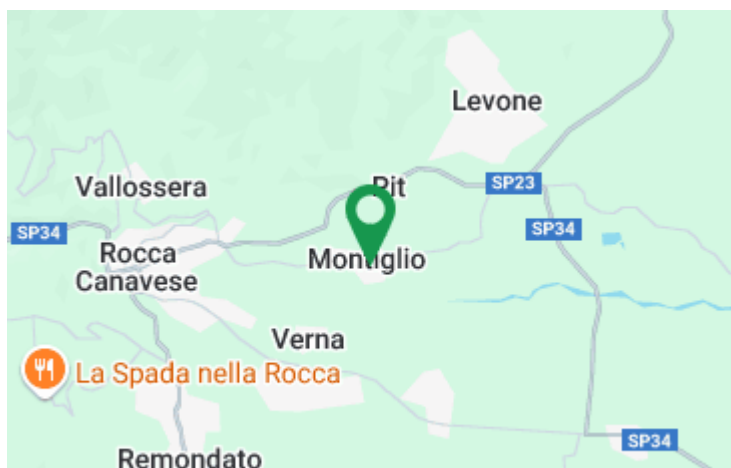
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Nel comune di Rocca Canavese, nella tranquilla località di Montiglio, è disponibile per la vendita una casa semindipendente libera su tre lati con spazi versatili e funzionali. Al piano primo si trova l'abitazione principale, composta da cucina abitabile, una camera da letto e un bagno, ideale per chi cerca un ambiente accogliente e ben distribuito. La proprietà include una tavernetta, perfetta per momenti di relax o per ospitare amici e familiari. All'esterno, una piccola cantina, il cortile con autobloccanti e una tettoia offrono spazi aggiuntivi per il tempo libero e il parcheggio. Situata in una zona pianeggiante a breve distanza dai principali servizi. La proprietà dispone anche di due appezzamenti di terreno agricolo staccati dall'abitazione che rappresentano un'opportunità per chi desidera coltivare o semplicemente godere di uno spazio verde. Il riscaldamento autonomo a metano, gli infissi con

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

