



Rif.: 60867688

€ 40.000

## Casa semindipendente in vendita Corio, Case valet - Benne DI Corio

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In tranquillo contesto naturale, casa di campagna con 1500 mq di terreno pianeggiante recintato oltre 1000mq di terreno da adibire a orto o frutteto nelle vicinanze dell'abitazione. Con diversi interventi di ristrutturazione si può realizzare una bella residenza familiare, ideale soprattutto per chi ama la tranquillità senza rinunciare alle comodità. L'immobile si sviluppa su due livelli abitativi e con i giusti accorgimenti e cambi di destinazione d'uso, si presta ad essere abitata da due nuclei familiari in assoluta autonomia e con ingressi indipendenti. Il piano terra ospita attualmente molteplici locali di servizio, un box auto con apertura comoda e spazio di manovra ed un locale cucina. Con accesso da vano scala esterno si raggiunge il piano primo costituito da un grande salone, doppi servizi e una camera da letto con parquet. Attraverso la porta che conduce al balcone si accede ad altre due

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

