



Rif.: 60667122

€ 120.000

Casa semindipendente in vendita Rocca Canavese, Borgata Montiglio - Montiglio

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa semindipendente

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞



Nel cuore del Canavese, in una borgata pianeggiante di Rocca casa libera su tre lati con ampio giardino pianeggiante arricchito da laghetto privato. L'abitazione è comodamente distribuita su due piani indipendenti tra loro rendendo così l'immobile sfruttabile anche come bifamiliare. Il piano terra ospita il primo alloggio dove ci accoglie la zona giorno composta da soggiorno con cucina a vista, un bagno completo di doccia e due comode camere da letto con finestra che affaccia sui verdi prati circostanti. Il livello superiore è servito da una larga scala di collegamento. Il portoncino d'ingresso si apre sulla zona giorno con cucina e soggiorno in un ambiente unico, il salotto con camino è stato attualmente adibito a camera da letto, il bagno con doccia, una seconda camera da letto con finestra e un grande terrazzo verandato completano il piano. L'ampia area verde, che circonda tutta la proprietà è stata piantumata con alberi da frutta e varietà di fiori. All'estremità del giardino si ha anche una tettoia rurale ideale per ricovero attrezzi. L'accesso carraio indipendente permette la sosta a più mezzi sull'area cortilizia. Soluzione ideale anche per chi volesse creare una [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

