



Rif.: 60523798

€ 15.000

Rustico in vendita

Corio, Case talocia

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A circa 5 chilometri dal centro di Corio all'interno di una piccolaborgata raggiungibile praticando un breve tratto di strada sterrata, soluzione indipendente su tre lati allo stato originario. L'immobile necessita diversi interventi di ristrutturazione e si dispone su tre livelli collegati esternamente tra di loro. Al pian terreno due spaziose cantine con caratteristico soffitto a volte ed un locale utilizzabile come cucina estiva grazie alla presenza degli attacchi per l'acqua. Il livello superiore ospita la parte abitativa composta di soggiorno con angolo cottura con stufa putage utilizzata anche per scaldare l'ambiente, un'ampia camera da letto passante e un bagno con vasca completano il piano. Tramite la porta fienstra si accede sul balcone che si amplia su un terrazzo ben sfruttabile nei periodi estivi. A completare la soluzione una vasta zona

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

