



Rif.: 60508118

€ 105.000

Casa semindipendente in vendita

Rocca Canavese, borgata remondato

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 210 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Posti auto:	2
Piano:	3

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 313.55 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Ubicata in posizione comoda, a metà strada tra Rocca e Nole, casa semindipendente di generosa metratura parzialmente ristrutturata. L'immobile, sviluppato su tre livelli abitativi oltre il seminterrato, è caratterizzato dal recupero di particolari elementi rustici come i soffitti a volte e mattoni a vista. L'ampio ingresso al piano terreno integra la scala a vista in marmo che collega ai piani superiori. La cucina è abitabile e si arricchisce di camino a legna e zona pranzo. Nel soggiorno si respira il fascino e la suggestione del passato con i mattoni a vista, il bagno con doccia completa il piano. Lo spazioso corridoio al piano primo disimpegna la zona notte composta da due camere da letto con affaccio su balcone e numerose superfici finestrate che le rendono luminose e arieggiate. Nello stesso piano troviamo un ampio bagno

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

