



Rif.: 61267486

# € 280.000

## Bifamiliare in vendita

Coassolo Torinese, Via bogno

|                 |             |
|-----------------|-------------|
| Tipologia:      | ville       |
| Superficie:     | mq 300 ca.  |
| Locali:         | 5           |
| Sottotipologia: | bifamiliare |
| Spese Annue:    | € 0         |
| Terrazzi:       | 1           |

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

COASSOLO al confine con Lanzo in posizione dominante, villa indipendente con terreno di circa 3.000 mq.

L'immobile, costruito nel 2001, è ancora da ultimare su pavimenti e rivestimenti interni. Sono già presenti acqua, luce e possibilità di allacciamento alla rete fognaria.

L'immobile è caratterizzato da un piano terreno con un ampio salone con angolo cottura e balcone con vista panoramica. Nel salone è presente una canna fumaris per stufa o camino. Zona notte con due camere da letto e doppi servizi. Piano superiore, accessibile da una scala esterna, composto da un soggiorno con angolo cottura, camera e bagno. Due sottotetti sfruttabili. Completa il piano un balcone. Al piano seminterrato ampio locale uso autorimessa e cantina. Ottima esposizione al sole e vista

,



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

