



Rif.: 61033601

**€ 89.000**

## Porzione di bifamiliare in vendita

Lanzo Torinese, Via L. usseglio

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	3
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

LANZO appena fuori dal centro storico proponiamo un appartamento di 105 mq situato al piano rialzato di una casa bifamiliare. L'immobile offre una distribuzione funzionale degli spazi con quattro locali con accesso al balcone panoramico. La disposizione interna consente di organizzare gli ambienti in modo versatile, adattandosi a diverse esigenze abitative. La posizione centrale garantisce un facile accesso ai servizi del comune, rendendo questa soluzione ideale per chi desidera vivere in un contesto tranquillo ma ben collegato. L'appartamento rappresenta una scelta pratica per chi cerca una residenza comoda e ben posizionata nel territorio di Lanzo Torinese. Ampia zona giorno con bagno adiacente e balcone soleggiato. Zona notte con due ampie camere matrimoniali e cameretta. Al piano interrato ampia cantina. Porzione di sottotetto di pertinenza. Possibilità acquisto a parte posti auto coperti e giardino. Cortile comune con possibilità di parcheggio interno. Il riscaldamento è autonomo a metano. Infissi in parte sostituiti.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

