



Rif.: 60982713

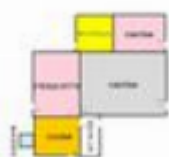
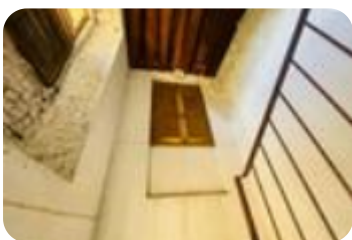
↓ € 63.000

€ 65.000 (-4%)

## Rustico in vendita

Germagnano, germagnano pian castagna

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 400 ca.
<b>Locali:</b>	12
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2



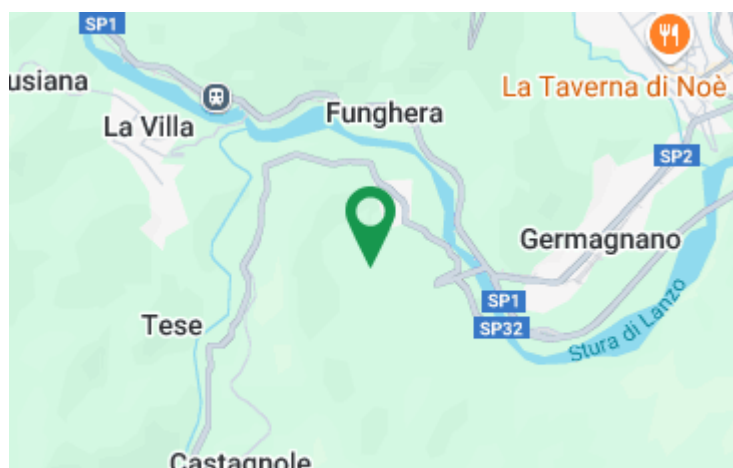
Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

GERMAGNANO: nella frazione Pian Castagna, rustico semindipendente disposto su tre livelli con terreno pianeggiante di circa 3000 mq. Al piano terreno cucina abitabile e tre locali uso cantina/deposito (ex stalla). WC esterno. Al piano superiore, accessibile da scala interna, quattro camere da letto con balcone e locale sgombero. Ultimo piano con due camere da letto, sottotetto e fienile. L'immobile è urbanizzato in quanto è presente luce, acqua potabile e due altre fonti alternative. La fognatura è da allacciare, ma dista 20 metri dall'abitazione. Possibilità acquisto altro terreno a parte. Soleggiato.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

