



Rif.: 60855024

**€ 79.000****Casa semindipendente in vendita**

Lanzo Torinese, Via Sant Ignazio

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | rustici / cascine / case |
| <b>Superficie:</b>     | mq 130 ca.               |
| <b>Locali:</b>         | 6                        |
| <b>Sottotipologia:</b> | casa semindipendente     |
| <b>Bagni:</b>          | 3                        |
| <b>Terrazzi:</b>       | 2                        |
| <b>Balconi:</b>        | 3                        |

**Classe energetica:** GEP globale non rinnovabile: 286.53 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 1.66 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

LANZO zona centrale, a pochi passi dalla Torre di Lanzo, due alloggi adiacenti con possibilità di collegamento composti da salone, cucina con accesso al terrazzo, tre camere da letto e tripli servizi. Altro terrazzo con vista panoramica. Completa la proprietà un locale uso cantina e il giardino privato. Il riscaldamento è autonomo a metano. L'immobile è stato ristrutturato nel 2000.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

