



Rif.: 61221731

€ 39.000

Attività in vendita

Ivrea, Corso nigra

Tipologia:	attività
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	attività
Spese Annue:	€ 0



Classe energetica: A1

EP globale non rinnovabile: 996.05 kW h/m² anno

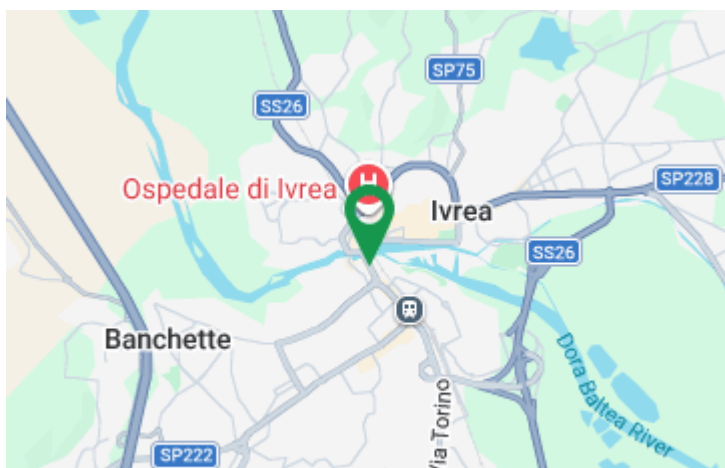
EP globale rinnovabile: 51.79 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

IVREA- COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 0125.223378 OPPURE WHATSAPP 331.8088138 Nel cuore di Ivrea, vendita attività Bar. Locale di 80 mq, ideale per chi desidera avviare o trasferire il proprio esercizio. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Costruito nel 1970, l'immobile offre spazi ben distribuiti che si prestano a diverse soluzioni di utilizzo. La posizione centrale garantisce un'ottima visibilità e un facile accesso per i clienti. Gli interni, caratterizzati da ampie vetrine, beneficiano di una buona illuminazione naturale. La struttura è dotata di servizi essenziali e si trova in una zona ben servita dai mezzi pubblici, con parcheggi nelle vicinanze. UBICAZIONE E CONTESTO Questa opportunità rappresenta una soluzione interessante per chi cerca un locale funzionale in una città dinamica come Ivrea. Inoltre il passaggio sarà più affluente grazie alla prossima ed imminente apertura dell' TO4 (casa e ospedale della comunità di Ivrea).

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

