



Rif.: 61163261

€ 750 / mese

Negozio in affitto

Ivrea, Corso Re Umberto

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 1.900
Box:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 403.80 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

IVREA - COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 0125.223378 OPPURE WHATSAPP 331.8088138. Proponiamo in locazione un ampio negozio di 140 mq situato al piano terra, di un contesto signorile. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ: Collocato nel centro storico della città, l'immobile vanta un caratteristico affaccio sulla Dora ed internamente offre un ambiente spazioso e versatile, ideale per diverse attività commerciali. Il locale principale è ben illuminato grazie alle ampie vetrine e si presta a molteplici configurazioni, mentre il bagno annesso garantisce praticità e comfort per clienti e personale. La presenza di un box e un posto auto riservato rappresentano un valore aggiunto, facilitando l'accesso e la sosta. UBICAZIONE E CONTESTO: La posizione strategica nel comune di Ivrea offre visibilità e accessibilità, con la possibilità di attrarre una clientela variegata. Questo negozio rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera avviare o espandere la propria attività in una zona dinamica e ben servita.

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

